



COMUNE DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO
PROVINCIA DI TRAPANI
UNITA' OPERATIVA TRIBUTI

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 28.11.2013 d' integrazione dell'art. 8, c. 5, del vigente regolamento comunale IMU,

SI AVVISA

che il Comune ha dato esecuzione alla disposizione normativa di cui all'art. 2-bis del D.L. 102/2013, convertito in L. 124/2013, che consente per l'anno 2013 e **limitatamente alla seconda rata imu, di equiparare all'abitazione principale**, ai fini dell'applicazione della suddetta imposta, **le unità immobiliari e relative pertinenze**, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, **concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che dimorino e risiedano anagraficamente nel predetto immobile e che lo utilizzino come abitazione principale.**

In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

Ai fini della fruizione della predetta agevolazione, **l'ISEE del nucleo familiare del soggetto passivo, riferito all'annualità d'imposta 2012, non deve superare la soglia di € 10.000,00;** il predetto ISEE, non dovrà prevedere, ai fini del relativo calcolo, la presenza del soggetto comodatario. In tali casi, **è fatto obbligo al contribuente interessato di presentare apposita istanza al Comune, entro il termine perentorio del 31.12.2013**, corredata dall'ISEE e da copia del contratto di comodato, termine oltre il quale non verranno più prese in considerazione eventuali istanze pervenute. Coloro i quali avevano già presentato il contratto di comodato ai fini della fruizione dell'agevolazione ici, sono esentati dalla presentazione di ulteriore copia dello stesso, fermo restando la presentazione dell'ISEE e di apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il perdurare, per il 2013, degli effetti del contratto de-quo e delle condizioni previste nel regolamento imu per l'usufruzione dell'agevolazione.

Dalla residenza Comunale, li 03/12/2013

Il Funzionario Responsabile
Calandrino Gaspare